



COMUNE DI PIERANICA

PROVINCIA DI CREMONA

Oggetto: SERVIZIO TECNICO DI ING./ARCH. CONNESSO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA "RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE MEDIANTE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" - LIQUIDAZIONE 1^ ACCONTO COMPETENZE ECONOMICHE IN FAVORE DEI PROFESSIONISTI INTERESSATI (Codice CUP D28I21000040006 / Codice CIG 9172707546)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità di questo Comune;
- l'Art. 183 con particolare riferimento al comma 8^a del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. che dispone che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa deve essere compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- lo Statuto del Comune;
- l'Art. 165, comma 9^a, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- l'Art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del Comune di Pieranica n.6 in data 01.07.2024, afferente la nomina del Responsabile dell'Area Tecnica comunale nella persona dell'Architetto Alessandro Carlo Maria Guffi, Tecnico comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209, di seguito e per brevità detto "Codice";

VISTE le linee guida ANAC n.4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.1097, del 26 ottobre 2016, e pubblicate in Gazzetta Ufficiale n.274 del 23.11.2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

ACCERTATO, ai sensi dell'Art.183 comma 8^a del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

EVIDENZIATO CHE al fine di procedere alla trattazione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) lo scrivente Responsabile del servizio, chiamato a svolgere tale funzione in aderenza all'Articolo 15 del Codice;

RICHIAMATI espressamente i contenuti:

della Deliberazione di Giunta Comunale n.41 in data 02.08.2023, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del PE – Progetto esecutivo dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE MEDIANTE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"** (Codice CUP D28I21000040006), comportante un quadro economico complessivo di spesa di €.290.000,00;

della propria Determinazione n.46 in data 22.04.2024, afferente l'aggiudicazione dei lavori in argomento in favore dell'impresa TAGLIETTI STEFANO S.R.L. con sede in Vailate (CR) – partita I.V.A. 01738150190, verso:

- il ribasso per prezzo di € 1.000,00 sul dato d'asta di netti € 183.000,00 I.V.A. 10% esclusa, corrispondente a lordi € 1.100,00 I.V.A. inclusa;
- l'importo netto contrattuale di € 230.000,00 oltre all'I.V.A. 10% (€ 23.000,00), pari alla spesa lorda complessiva € 253.000,00, ovvero:

$$\begin{aligned} & \text{€ 183.000,00 (imp. lavori a base d'asta) - € 1.000,00 (ribasso per prezzo su € 183.000,00) =} \\ & \text{= € 182.000,00 (imp. netto lavori appaltati) + € 41.000,00 (manodopera non soggetta a ribasso) +} \\ & \text{+ € 7.000,00 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) = € 230.000,00 (imp. netto contratto) +} \\ & \text{+ € 23.000,00 (I.V.A. 10%) = € 253.000,00 (imp. lordo contratto)} \end{aligned}$$

EVIDENZIATO CHE:

sulla scorta delle risultanze della gara d'appalto e dell'efficacia dell'aggiudicazione, il quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica in trattazione presenta una economia di € 1.100,00 I.V.A. inclusa, derivante dallo sconto per prezzo offerto in sede di gara lavori dall'impresa aggiudicataria precitata, e si conferma in complessivi € 288.900,00 così ri-articolato:

voce di spesa		Costo PE – Prog. esec.	Costo Post gara
A – COSTO DELLE OPERE		€ 231.000,00	€ 230.000,00
a.1	LAVORI E FORNITURE A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€ 183.000,00	€ 182.000,00
a.2	MANODOPERA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 41.000,00	€ 41.000,00
a.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 59.000,00	€ 58.900,00
b.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€ 0,00	€ 0,00
b.2	ACQUISIZIONE AREE E/O IMMOBILI	€ 0,00	€ 0,00
b.3	SPESE TECNICHE GENERALI comprensive di spese e contr.to prev.le	€ 23.000,00	€ 23.000,00
b.4	INCENTIVI RUP (ex Art.113 Codice)	€ 4.620,00	€ 4.620,00
b.5	SPESE DI GARA, PUBBL. INTERVENTO E CONTR. REG. comprensive di I.V.A.	€ 300,00	€ 300,00
b.6	ALLACCIAMENTI E/O POTENZIAMENTO ALLACCI ESISTENTI	€ 2.500,00	€ 2.500,00
b.7	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€ 23.100,00	€ 23.000,00
b.8	I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI	€ 5.060,00	€ 5.060,00
b.9	IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€ 420,00	€ 420,00
Importo complessivo opera (A+B)		€ 290.000,00	€ 288.900,00

in ordine all'impossibilità dello scrivente, di poter assumere le cariche di direzione lavori, di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e dello svolgimento delle attività tecniche connesse alle predette e alla realizzazione dell'intervento, con propria Determinazione n.47 in data 22.04.2024 e in aderenza ai contenuti dell'Articolo 50 comma 1^ lettera b) del Codice conferiva al professionista CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO) – partita I.V.A. 05577440968, in condizione di raggruppamento temporaneo (rtp) con i professionisti BISLERI Ing. DANILO con studio in Offanengo (CR) e PEDRINAZZI Geom. MARIO LUIGI con studio in Castelleone (CR), il servizio in trattazione, verso il compenso complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di € 22.000,00, oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. 22% di legge, pari al corrispettivo complessivo lordo di € 27.913,60;

in data 10.05.2024 u.s., attesa la necessità di avviare i lavori nei tempi previsti, veniva sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori in forma anticipata e, contestualmente, si dava avvio all'esecuzione dell'opera;

in data 29.05.2024 u.s., tra le parti interessate COMUNE DI PIERANICA (Ente appaltante) e TAGLIETTI STEFANO S.R.L. (Appaltatore), veniva stipulato il Contratto di appalto dei lavori in trattazione (Rep.607/2024);

con propria Determinazione n.162 in data 09.12.2024 veniva approvato il 1^a Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 15.11.2024 u.s. e, contestualmente, veniva liquidato all'Appaltatore il corrispondente Certificato di pagamento a propria firma n.01 in data 25.11.2024, per l'importo netto di €58.456,25, pari all'ammontare lordo complessivo I.V.A. 10% inclusa (€5.845,63) di €64.301,88;

con propria Determinazione n.40 in data 31.03.2025 veniva approvato il 2^a Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 29.03.2025 u.s. e, contestualmente, veniva liquidato all'Appaltatore il corrispondente Certificato di pagamento a propria firma n.02 in data 31.03.2025, per l'importo netto di €59.998,50, pari all'ammontare lordo complessivo I.V.A. 10% inclusa (€5.999,85) di €65.998,35;

i lavori sono in corso di regolare avanzamento e, al momento attuale, non sussistono cause o impedimenti che possano comprometterne la regolare riuscita e la ultimazione nel rispetto dei tempi contrattualmente previsti;

i professionisti impegnati, in stretta connessione alle fasi di avanzamento dei lavori, hanno svolto e continuano a svolgere con regolarità e correttezza le varie prestazioni ed attività ivi affidate con la precitata DET. 47/2024;

in ordine alle varie prestazioni ed attività svolte, si può procedere alla liquidazione di un primo acconto delle competenze economiche previste in favore dei professionisti interessati;

RITENUTO pertanto di procedere come segue:

- nei confronti del professionista CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO) – partita I.V.A. 05577440968, alla liquidazione della 1^a rata di acconto delle prestazioni e delle attività di specifica competenza: - direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori; - attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; - emissione degli stati di avanzamento dei lavori; - attività di supporto generale al RUP; attività tecniche professionali connesse alle precedenti; il tutto verso il corrispettivo netto di €15.000,00 oltre al contr.to cassa prev.le pari al 4,00% (€600,00) e all'I.V.A. pari al 22% di legge (€3.432,00), pari all'ammontare lordo di €19.032,00;
- nei confronti del professionista BISLERI Ing. DANILO con studio in Offanengo (CR) – partita I.V.A. 01641790702, alla liquidazione della 1^a rata di acconto delle prestazioni e delle attività di specifica competenza: - progettazione impiantistica (meccanica ed elettrica) generale aggiornata; - di direzione dei lavori della componente impiantistica; - attività tecniche professionali connesse alle precedenti; il tutto verso il corrispettivo netto di €6.000,00 oltre al contr.to cassa prev.le pari al 4,00% (€240,00) e all'I.V.A. pari al 22% di legge (€1.372,80), pari all'ammontare lordo di €7.612,80;

il tutto pari alla spesa lorda complessiva di €26.644,80;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva dei professionisti precitati;

EVIDENZIATO CHE la liquidazione delle specifiche competenze è subordinata all'emissione delle relative fatture/PA;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTO l'Art.109, comma 2^a, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

EVIDENZIATO CHE:

- il presente provvedimento non è attratto dagli effetti e dalle competenze della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3^a del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP D28I21000040006 / Codice CIG 9172707546, e che i professionisti affidatari hanno assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e hanno reso noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
- sono rispettati gli obblighi in tema di prevenzione della corruzione e di trasparenza;

RICHIAMATI gli Art.151 comma 4^a e 153 comma 5^a del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATO la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^a del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. **Di dare atto che** i lavori relativi all'opera pubblica "**RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE MEDIANTE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**" (Codice CUP D28I21000040006) in trattazione, sono in corso di regolare attuazione e che, al momento attuale, non sussistono cause o impedimenti che possano comprometterne la regolare riuscita e la relativa ultimazione nel rispetto dei tempi contrattualmente previsti;
2. **Di assumere** il presente provvedimento di liquidazione del primo acconto in favore dei professionisti impegnati nel servizio tecnico di ing./arch. connesso alla realizzazione dell'opera;
3. **Di procedere** in favore dei professionisti impegnati alla liquidazione della 1^a rata d'acconto delle specifiche competenze economiche, il tutto come segue:
 - nei confronti del professionista CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO) – partita I.V.A. 05577440968, procedere alla liquidazione della 1^a rata di acconto delle prestazioni e delle attività di specifica competenza: - direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori; - attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; - emissione degli stati di avanzamento dei lavori; - attività di supporto generale al RUP; attività tecniche professionali connesse alle precedenti; il tutto verso il corrispettivo netto di €.15.000,00 oltre al contr.to cassa prev.le pari al 4,00% (€.600,00) e all'I.V.A. pari al 22% di legge (€.3.432,00), pari all'ammontare lordo di €.19.032,00;

- nei confronti del professionista BISLERI Ing. DANILO con studio in Offanengo (CR) – partita I.V.A. 01641790702, procedere alla liquidazione della 1^a rata di acconto delle prestazioni e delle attività di specifica competenza: - progettazione impiantistica (meccanica ed elettrica) generale aggiornata; - di direzione dei lavori della componente impiantistica; - attività tecniche professionali connesse alle precedenti; il tutto verso il corrispettivo netto di €.6.000,00 oltre al contr.to cassa prev.le pari al 4,00% (€.240,00) e all'I.V.A. pari al 22% di legge (€.1.372,80), pari all'ammontare lordo di €.7.612,80; il tutto verso la spesa lorda complessiva di €.26.644,80;
- 4. **Di confermare che** la somma suindicata rientra nel Quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica in trattazione;
- 5. **Di trasmettere** il presente provvedimento ai professionisti interessati;
- 6. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^a, 8^a e 9^a, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- 7. **Di confermare**, in armonia con la precitata DET.47/2024, l'imputazione della spesa di €.26.644,80 al codice 21040203(2) Missione 12 Programma 7 - RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DELLA SCUOLA PRIMARIA IN DISMISSIONE DA CONTRIBUTO REGIONALE FPV del Bilancio di previsione 2026/2028 annualità 2026;
- 8. Di dare atto che in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP D28I21000040006 / Codice CIG 9172707546, e che i professionisti affidatari hanno assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e hanno reso noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
- 9. **Di dare atto che** la liquidazione delle competenze in favore dei professionisti interessati è sempre subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di regolarità contributiva dei medesimi;
- 10. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Finanziaria espresso mandato a procedere alla liquidazione della spesa in trattazione, direttamente all'avvenuto ricevimento delle relative fatture/PA e senza la necessità di procedere all'emissione di ulteriori provvedimenti;
- 11. **Di dare atto che** i pagamenti in dipendenza del presente atto, saranno effettuati mediante accredito su appositi conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136;
- 12. **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;
- 13. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Guffi Arch. Alessandro**

Attestato di regolarità e contabile ed attestazione di copertura finanziaria

(Artt. 147-bis, 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000)

Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

(Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009).

Pieranica, lì 13.02.2026

**Il Responsabile Area Finanziaria
f.to Raimondi Valter Giuseppe**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pieranica, lì 13.02.2026

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano Dott.ssa Monica**

Copia conforme all'originale

Pieranica, lì 13.02.2026

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano Dott.ssa Monica**
